

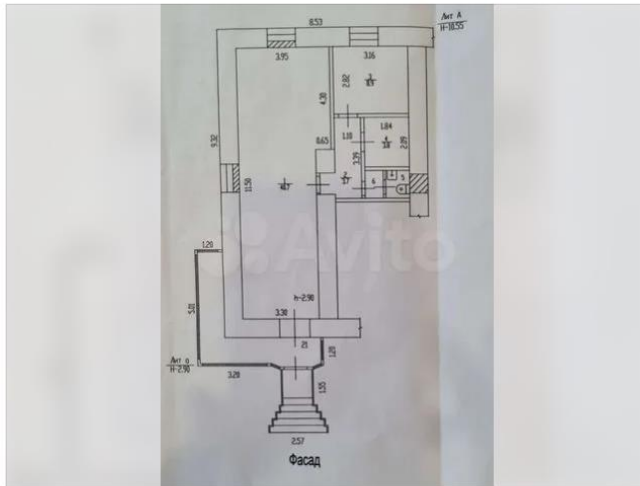
Главная > ... > Коммерческая недвижимость > Продам > Торговое помещение

Торговая площадь, 59.2 м²

5 765 000 Р

97 382 Р за м²

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку



8 932 512-87-57

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте!

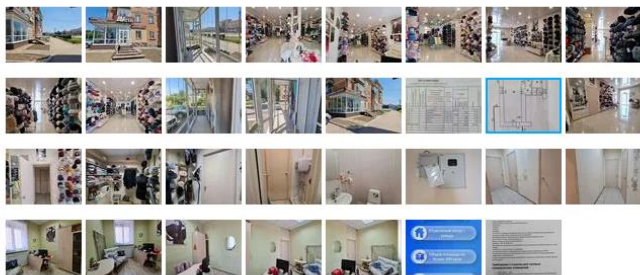
Ещё продаёте? | Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пользователь
Компания

Подписаться на продавца

Контактное лицо
Елена Немцева



О помещении

Вход: с улицы
Отдельный вход: есть
Общая площадь: 59.2 м²
Этаж: 1
Высота потолков: 3 м

Отделка: офисная
Мощность электросети: 380 кВт
Отопление: центральное
Тип сделки: продажа

5 765 000 Р ▾

97 382 Р за м²

8 932 512-87-57

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

Отчёт о бизнес-потенциале

Узнайте, подойдёт ли вам помещение.

- Проходимость объекта
- Пешая доступность
- Возможные конкуренты
- Кто живёт и работает рядом

[Посмотреть пример отчёта](#)

Купить отчёт у партнёра

Услугу предоставляет ООО «Бест-Плейс», ОГРН: 5167746245960

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пользователь

Компания

Подписаться на продавца

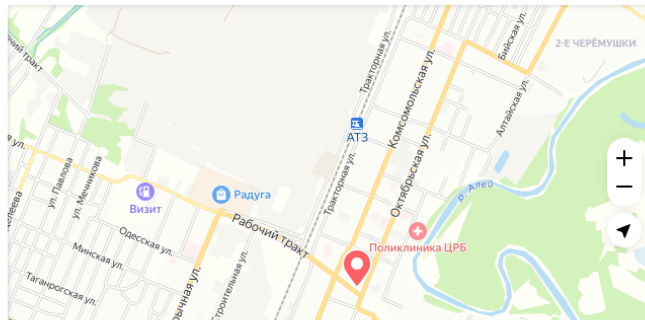
Контактное лицо

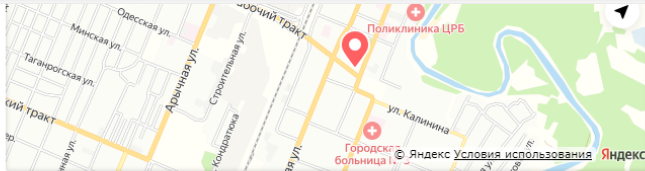
Елена Немцева

Расположение

Алтайский край, Рубцовск, ул. Калинина, 11

[Скрыть карту](#) ^





5 765 000 Р

97 382 Р за м²

8 932 512-87-57

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пользователь

Компания

Подписаться на продавца

Контактное лицо

Елена Немцева

Описание

НЕ ДОЗВОНИЛИСЬ?- ОСТАВЬТЕ СВОЙ НОМЕР 📞 ПЕРЕЗВОНЮ. !!!!! Готовый магазин в центре города на площади Ленина.!!!! ХОТИТЕ ОТКРЫТЬ СВОЙ БИЗНЕС В САМОМ ЦЕНТРЕ ГОРОДА, БЕЗ ПРОБЛЕМ ПО ВЫВОДУ ПОМЕЩЕНИЯ ИЗ ЖИЛОГО НЕ ЖИЛОЕ 🙌🌟

???? А вы знаете, что сейчас вывод из жилого фонда очень проблематично сделать?!? Нужно разрешение 100 % жильцов дома, даже тех, кто проживает на Камчатке и в Москве, но является собственником или наследником жилья.

!!🙌🙌 Хороший ремонт, не требует дополнительных вложений. Есть просторный, освещаемый тамбур с двух сторон магазина, для манекенов, дополнительной рекламы и др.

Кабель электроосвещения индивидуальный, заходит от столба.

Выведено их жилого фонда.

Торговый зал 40 кв.м. , есть кладовая и комната для персонала.

ИТОРГ В РАЗУМНЫХ ПРЕДЕЛАХ РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ !!

О здании

Готовность: в эксплуатации

Парковка: на улице, бесплатная

Тип здания: жилой дом

Количество парковочных мест: 5

Удалённость от дороги: первая линия

№ 3362401614 · 21 марта в 14:43 · 2733 просмотра (+1 сегодня)

Пожаловаться

ОКС Рубцовск, ул. Калинина, 11

← Вернуться к списку

Здание 22:70:020725:23 [Без координат границы](#)
Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Калинина, д. 11
Жилой дом

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Здание
Кадастровый номер:	22:70:020725:23
Кадастровый квартал:	22:70:020725
Адрес:	Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Калинина, д. 11
Наименование:	Жилой дом
Назначение:	Многоквартирный дом
Площадь общая:	1 972 кв. м
Статус:	Ранее учтенный
Разрешенное использование:	-
по документу:	-
форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	67 022 817,56 руб.
дата определения:	01.01.2023
дата утверждения:	-
дата внесения сведений:	19.12.2023
дата применения:	01.01.2024
Основные характеристики:	
количество этажей (в том числе подземных):	5
количество подземных этажей:	1
материал стен:	Кирпичные
площадь застройки:	-
завершение строительства:	1952
ввод в эксплуатацию:	-



Новые сервисы на ПКК:
«Земля для стройки»,
«Земля для туризма»

Теперь на публичной кадастровой карте вы можете найти информацию о свободных земельных участках для жилищного строительства и для туристической деятельности, а также проинформировать региональные власти о заинтересованности в их получении.

Опубликовано сведений о земельных участках для жилищного строительства - 57724, о территориях - 8029.

Опубликовано сведений о земельных участках для туристической деятельности - 399, о территориях - 187.

[Инструкция](#) по поиску земельных участков и подаче обращений в отношении них.

Не сейчас **Стройка** **Туризм**



Помещение

Дата обновления информации: 17.12.2023

ДЕЙСТВИЯ ...

Общая информация

Вид объекта недвижимости	Помещение
Статус объекта	Актуально
Кадастровый номер	22:70:020725:84
Дата присвоения кадастрового номера	26.06.2012
Форма собственности	Частная

Характеристики объекта

Адрес (местоположение)	Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Калинина, д. 11, пом. 21
Площадь, кв.м	59.2
Назначение	Нежилое
Этаж	01

Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб)	2119490.24
Дата определения	01.01.2023
Дата внесения	16.12.2023

Ранее присвоенные номера

Условный номер	22:70:000000:0000:01:416:003:000036030:0100:10021
Кадастровый номер	22:70:000000:0000:01:416:003:000036030:0100:20021
Инвентарный номер	01:416:003:000036030:0100:20021

Сведения о правах и ограничениях (обременениях)

Вид, номер и дата государственной регистрации права	Общая совместная собственность № 22-22-03/029/2010-308 от 29.07.2010
---	---

Не удалось получить список объектов недвижимости
Превышен лимит обращений, попробуйте позже

Здание
Дата обновления информации: 19.12.2023 ДЕЙСТВИЯ ...

Общая информация

Вид объекта недвижимости	Здание
Статус объекта	Актуально
Кадастровый номер	22:70:020725:23
Дата присвоения кадастрового номера	26.06.2012

Характеристики объекта

Адрес (местоположение)	Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Калинина, д. 11
Площадь, кв.м	1972
Назначение	Многоквартирный дом
Количество этажей	5
Количество подземных этажей	1
Материал наружных стен	Кирпичные
Год завершения строительства	1952

Сведения о кадастровой стоимости

Кадастровая стоимость (руб)	67022817.56
Дата определения	01.01.2023
Дата внесения	19.12.2023

Ранее присвоенные номера

Условный номер	22:70:000000:0000:01:416:003:000036030
Инвентарный номер	01:416:003:000036030